RAICAM DRIVELINE SRL

MONDOVI'

Progetto: Ing Arch Rocco Valentini | **Coll:** Ing Arch Chiara Valentini, Ing Pierluigi Di Nola, Ing Mariangela Flamminio | **Strutt:** Ing Giuliano Peverati, Ing Alessandro Geniola | **Committenza:** RAICAM DRIVELINE srl | **RAICAM DRIVELINE srl:** Via Savona, 4 - 63821 Porto Sant'Elpidio (FM), Tel. 0734 877223- marchionni.eligio@tiscali.it

ROCCO VALENTINI ARCHITECTURE



Ecosostenibilità e benessere dei lavoratori sono la matrice principale del progetto per il nuovo stabilimento RAICAM DRIVELINE srl, situato nel comune di Mondovì, in provincia di Cuneo.
L'edificio è costituito da due blocchi con struttura in cemento armato prefabbricato per una superficie complessiva di circa 10000 mq posti ai lati di una galleria verde, vero fulcro del progetto.
Il primo blocco, il maggiore, è monopiano ed adibito alla produzione; il secondo, di dimensioni più contenute, è articolato su due livelli con al piano terra locali di servizio ed al primo piano uffici ed un'area dedicata a ricerca e sviluppo.
La galleria che li separa è una grande area relax che ha lo scopo di creare un'ambiente lavorativo piacevole e a misura d'uomo. È aperta su due lati e coperta da policarbonato, sistemata a verde ed arricchita dalla presenza di ginkgo biloba. Al centro della galleria c'è un passaggio vetrato che connette i due blocchi.
La facciata principale dello stabilimento, interamente vetrata, è caratterizzata da una schermatura solare costituita da una maglia di cavi in nylon inclinati che fanno da sostegno a piante rampicanti migliorando notevolmente le prestazioni bioclimatiche dell'edificio.
Lo stabilimento è servito da una strada interna perimetrale e da un'area destinata a parcheggi composta da aree verdi con betulle bianche autoctone, e dotata di pavimentazioni drenante al fine di non ridurre eccessivamente la superficie permeabile.
L'ingresso dello stabilimento è rappresentato da un grande portale scultoreo caratterizzato da un taglio in grado di creare un suggestivo gioco di luci e ombre, collegato ad un piccolo volume vetrato con la funzione di guardiola. Lo stesso linguaggio di pieni e vuoti è presente sull'intero stabilimento mediante l'alternanza di superfici opache e vetrate che a seconda dell'illuminazione naturale o artificiale invertono l'effetto di chiaro e scuro.





RAICAM DRIVELINE srl: 10.000m2 di struttura in cemento armato, suddivisi in due blocchi e realizzati in soli 5 mesi. Le strutture MC Prefabbricati hanno fornito pronta risposta alle esigenze di progetto, integrandosi con le scelte sia estetiche che prestazionali, anche in ottica di ecosostenibilità. Il blocco produzione è realizzato con tegoli alari ONDAL ml 30, predisposti per il fotovoltaico e dotati di serramenti a Shed, per un migliore uso della luce zenitale e per la massima libertà nell'uso degli ambienti interni.
Il blocco uffici su due livelli è ottenuto con solai piani TT che offrono flessibilità per il passaggio degli impianti ed elevate prestazione statiche e di resistenza al fuoco. Il collegamento tra i due blocchi è realizzato abbinando travi piane a lastre in policarbonato. Le alte prestazioni dei pannelli a taglio termico, che MC Prefabbricati produce in uno stabilimento dedicato di nuova generazione, sono il motivo del loro impiego per il tamponamento del blocco produzione e delle testate del blocco uffici.

